



DÉCISION DU PRÉSIDENT N° 25/011

Objet : Conventions de maîtrise d'ouvrage mandatée pour les biens sis rue de Verdun à MONTSOULT
OP MONTS196

EXPOSÉ DES MOTIFS

Sur la commune de Montsoult, la rue de Versailles et la rue de Verdun sont situées dans une zone résidentielle. Les collecteurs d'eaux usées desservant ces rues passent sous les habitations, en domaine privé.

Les propriétaires ont fait part de fuites et de bouchons. Ces collecteurs sont en effet vétustes et nécessitent une réhabilitation.

Le SIAH a donc étudié la pose de nouveaux collecteurs en domaine public et la reprise des branchements jusqu'au réseau intérieur des logements.

Cependant, cette opération nécessite une intervention au sein des bâtiments. Par conséquent, les propriétaires et locataires ont été invités à donner mandat au Syndicat pour effectuer en leur nom et pour leur compte les travaux de rénovation du réseau de collecte des eaux usées et de ses raccordements.

Le Bureau Syndical réuni le 9 septembre 2024, a approuvé la signature des conventions pour les biens situés dans la rue de Versailles.

Désormais, c'est l'ensemble des propriétaires et locataires de la rue de Verdun qui a donné son accord et signé la convention de maîtrise d'ouvrage mandatée qui leur a été proposée par le SIAH. Il est donc proposé de signer ces documents afin d'acter le lancement prochain des travaux pour ces deux rues.

CECI EXPOSÉ

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment l'article L. 5211-10 relatif aux pouvoirs du Président sur décision,

Vu le Code Général de la Propriété des Personnes Publiques,

Vu la délibération n°2020-48 du 23 septembre 2020, portant élection du président du SIAH,

Vu la délibération n°2020-67 du 23 septembre 2020, accordant délégation de pouvoirs au Président,

Considérant la nécessité de signer les conventions relatives à maîtrise d'ouvrage mandatée au bénéfice du SIAH pour la réhabilitation du réseau de collecte d'eaux usées, ainsi que des branchements en domaine privé, y compris dans les bâtiments, pour les parcelles cadastrées section AD n°349 à 361 à MONTSOULT,

Considérant l'avis favorable du Bureau en date du 9 septembre 2024,

LE PRÉSIDENT

1 - Décide de signer les conventions listées ci-dessous relatives à maîtrise d'ouvrage mandatée au bénéfice du SIAH pour la réhabilitation du réseau de collecte d'eaux usées, ainsi que des branchements en domaine privé, y compris dans les bâtiments, pour les parcelles cadastrées section AD n°349 à 361 à MONTSOULT :

Numéro convention	Commune	Adresse	Référence cadastrale	Identité propriétaire	Adresse propriétaire	Locataire
2024-10-36	MONTSOULT	25 RUE DE VERDUN	AD0349	M LELOIR ALEXIS PIERRE RAYMOND - MME BOUVET LAETITIA AWO	25 RUE DE VERDUN 95560 MONTSOULT	
2024-10-37	MONTSOULT	23 RUE DE VERDUN	AD0350	M BILBA JEAN-LUC DOMINIQUE - MME OXYBEL ANNE-MARIE MARTINE	23 RUE DE VERDUN 95560 MONTSOULT	
2024-10-38	MONTSOULT	21 RUE DE VERDUN	AD0351	MME HESS DENISE MONIQUE	21 RUE DE VERDUN 95560 MONTSOULT	
2024-10-39	MONTSOULT	19 RUE DE VERDUN	AD0352	IMMOBILIERE 3F	159 RUE NATIONALE 75013	M. POMMIER PHILIPPE
2024-10-40	MONTSOULT	17 RUE DE VERDUN	AD0353	M ROMONT BERTRAND JULIEN FREDERIC - MME LAMBOUR ANAIIS FABIENNE GEORGETTE	17 RUE DE VERDUN 95560 MONTSOULT	

Accusé de réception en préfecture
095-200049310-20250320-25-11-CC
Date de télétransmission : 20/03/2025
Date de réception préfecture : 20/03/2025

2024-10-41	MONTSOULT	15 RUE DE VERDUN	DE	AD0354	M MATTIOLO VINCENT PIERRE-YVES - MME LENOIR LAETITIA MARIE ANGE SABRINA	15 RUE DE VERDUN 95560 MONTSOULT	
2024-10-42	MONTSOULT	13 RUE DE VERDUN	DE	AD0355	MME CORVISIER ISABELLE SOLANGE THERESE	13 RUE DE VERDUN 95560 MONTSOULT	
2024-10-43	MONTSOULT	11 RUE DE VERDUN	DE	AD0356	DELPINO HLIMA	11 RUE DE VERDUN 95560 MONTSOULT	
2024-10-44	MONTSOULT	9 RUE DE VERDUN	DE	AD0357	M LEFEBVRE DANIEL JEAN-JACQUES - MME DA MOTA MARTINS MARIA DE FATIMA	9 RUE DE VERDUN 95560 MONTSOULT	
2024-10-45	MONTSOULT	7 RUE DE VERDUN	DE	AD0358	MME YANOVEC CATHERINE SYLVIE STEPHANIE	7 RUE DE VERDUN 95560 MONTSOULT	
2024-10-46	MONTSOULT	5 RUE DE VERDUN	DE	AD0359	M BASTOS JOSE MANUEL - MME CUNHA ALVES MARIA AURORA	5 RUE DE VERDUN 95560 MONTSOULT	
2024-10-47	MONTSOULT	3 RUE DE VERDUN	DE	AD0360	M LEMONON MICHEL PATRICK - MME LE PIERRE JOSELYNE MUGUETTE ANNE-MARIE	64BRUE DE MERU 60730 STE GENEVIEVE	M. MEHRET CECAR
2024-10-48	MONTSOULT	1 RUE DE VERDUN	DE	AD0361	M GIMET CHRISTOPHE - MME SOUPIRE LEA CAMILLE YVETTE	9BRUE DE BLEMUR 95350 PISCOP - 56 RUE HIPPOLYTE KAHN 69100 VILLEURBANNE	

2 - Et prend acte qu'il est chargé de l'exécution de la présente décision.

Bonneuil-en-France le

Signé électroniquement le 20/03/2025

Benoît JIMENEZ,



Président du Syndicat,
Maire de GARGES-LÈS-GONESSE.

Le Président du SIAH Croult et Petit Rosne certifie le caractère exécutoire de la présente décision.
La décision sera transmise au contrôle de légalité et publiée sur le site internet du SIAH Croult et Petit Rosne.
La présente décision peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de CERGY-PONTOISE dans un délai de deux mois à compter de sa publication.